

Styrelsemöte Fridhemsglántan

Datum: 131016

Närvarande: Börje Fjellgren, Jane Larsson, Björn Widorson, Peter Wallström, Malin Åhrlin, Mats Häggquist

Särskilt kallade: -

\$1 Föregående protokoll

130828

-Lades till handlingarna, några punkter återkommer enl. nedan.

\$2 Ekonomi

-Ekonomi är i fas med budget.

\$3 Motioner / Frågor / Önskemål

-*Grässlånten vid uppfarten*: Styrelsen beslutade att vi inte gör någonting åt gråsslånten i nulåget.

\$4 Sophantering

-Inget nytt att behandla.

\$5 Snöröjning

-Vi sätter ut "plogpinnar" på ståddagen för att märka ut var kantstenar/planteringar etc. finns.

\$6 Ståddagar

-Höstens ståddag infaller den 27/10 kl 10. Vi samlas som vanligt ute på gården. De aktiviteter som vi genomför kommer att anslås på/i garaget. Efter genomfört arbete bjuds på fika.

\$7 Planerade projekt / underhåll

-*Garageportar och fjärrkontroller*: Otydligt regelverk men tolkning av Boverkets generella stadgar är att skador på garageportar och fjärrkontroller skall bekostas av föreningen.

-*Snörasskydd*: Beslut taget om att genomföra detta enligt förslag 2 i föregående protokoll. Föreningen bekostar snörasskydd och ersätter de som redan bekostat snörasskydd på baksidan, total kostnad ca 100 000 kr.

-*Triangelformade planteringen mellan hus 41 och 43*: "Idé"-gruppen, **ansvarig P. Wallström**, har tagit fram ett förslag med gräs/buskar/träd samt ny belysning. Borttagning av buskar, planering och sådd av gräsmatta lägger vi ut på entreprenad. Inköp och plantering av träd samt belysning utfördes av oss inom föreningen till våren.

-*Lekplatsen*: "Idé"-gruppen, **ansvarig P. Wallström**, fick i uppgift att ta fram ett förslag till hur vi skulle kunna göra om vid grusplanen och lekplatsen. Länsstyrelsen har skickat information om vilka regler som gäller för lekparken och då vårt område är "inhägnat" kan vi i princip göra hur vi vill så länge vi följer gällande regelverk för säkerhet gällande lekparken.

-*Soprummet*: Vi ser över frågan om ev. golv-behandling och skydd på väggen vid vattenkranen till våren.

\$8 Pågående projekt / underhåll

-Kranarna för inkommande vatten i samtliga lägenhets-förråd har checkats och i de fall där det behövdes har dessa bytts ut mot nya.

\$9 Övriga frågor

- Föreningens energideklaration behöver kompletteras med en OVK (Obligatorisk VentilationsKontroll) för att vara fullständig. Styrelsen beslutade att genomföra en OVK. **Börje** har fått en offert på detta arbete om 12 000-15 000 kr och tar in ytterligare ett par offerter. Firman som genomför detta kommer att behöva ha tillgång till varje lägenhet i ca en timme. Styrelsen återkommer med en detaljerad plan för hur detta kommer att gå till.

\$10 Nästa styrelsemöte

Tisdag 26/11 kl. 19 hos Wallströms, 43C

\$11 Avslutning

Antecknat av Mats Häggquist/



A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Mats Häggquist', is written above a horizontal dotted line.

Justerat av Börje Fjellgren/



A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Börje Fjellgren', is written above a horizontal dotted line.