

Årsstämma Fridhemsglantan 2015

Datum: 150528

Plats: Skogmursvägen 39A

Närvarolista: Börje & Gunilla Fjellgren, Jane & Robert Sandberg, Peter Wallström, Malin Åhrlin, Mats Häggquist, Björn Widorson, Peter & Britta Rehn, Anita & Eije Bjöörn, Emil Olsson, Barbro Jansson, Lars & Anna-Stina Hansson, Jennie Helzenius & Mikael Edvardsson, Göran Haglund, Kenneth Nordstrand, Sune Engström

Särskilt kallade: Revisor Mimmi Lind

Dagordning:

- § 1 Val av ordförande för stämman:
Till ordförande för stämman valdes Göran Haglund.
- § 2 Val av protokollförare:
Till protokollförare valdes Mats Häggquist.
- § 3 Godkännande av röstlängden:
Röstlängd upprättades, se bilaga 1.
Stämman godkände röstlängden.
- § 4 Val av två justeringsmän:
Kenneth Nordstrand och Emil Olsson valdes till justeringsmän.
- § 5 Fråga om föreningsstämman blivit utlyst i behörig ordning:
Stämman godkände att föreningsstämman blivit utlyst i behörig ordning.
- § 6 Fastställande av dagordningen:
Stämman fastställde dagordningen.
- § 7 Styrelsens årsredovisning och revisionsberättelsen:
Björn Widorson gick igenom årsredovisningen och revisor Mimmi Lind gick igenom den ekonomiska redovisningen. Sammanfattningsvis gjorde föreningen ett resultat före skatt på 139 271 kr jämfört med 100 171 kr för föregående år. Revisorn konstaterade att ekonomin i föreningen är mycket god. Stämman godkände styrelsens årsredovisning och revisionsberättelsen för 2014.

- § 8 Beslut om fastställande av resultaträkningen och balansräkningen samt om hur vinsten eller förlusten enligt den fastställda balansräkningen ska disponeras:
Stämman beslutade att fastställa resultat- och balansräkningen för 2014.
- § 9 Beslut om ansvarsfrihet åt styrelseledamöterna:
Stämman beslutade om ansvarsfrihet för styrelseledamöterna.
- § 10 Arvode till styrelseledamöterna och revisorerna:
På årsstämman 2014 fastställdes att arvode för föreningens styrelse skall utgå med 22 760 kr, att fördela i styrelsen. Arvodet utgör 40 % av inkomstbasbeloppet för 2014. Styrelsen föreslog oförändrat arvode för kommande år. Stämman godkände förslaget.
- § 11 Beslut om antalet styrelseledamöter och styrelsesuppleanter som ska väljas:
Stämman beslutade om oförändrat antal styrelseledamöter och styrelsesuppleanter.
- § 12 Val av styrelseledamöter och eventuella styrelsesuppleanter:
Samtliga styrelseledamöter och styrelsesuppleanter omvaldes för ett år framåt.
- | | |
|-----------------|-----------------|
| Börje Fjellgren | Ordförande |
| Björn Widorson | Kassör |
| Peter Wallström | Vice ordförande |
| Mats Häggquist | Sekreterare |
| Jane Sandberg | Suppleant |
| Malin Åhrlin | Suppleant |
- § 13 Val av revisorer och eventuella revisorssuppleanter:
Mimmi Lind, Er revision, omvaldes som revisor fram till nästa årsstämma.
- § 14 Val av valberedning:
Tre personer ingår i valberedningen:
Kenneth Nordstrand avgick ur valberedningen.
Omval genomfördes av Anita Bjöörn och Peter Rehn.
Nyval gjordes av Jennie Helzenius.
Valberedningen utser själva vem som skall vara sammankallande för valberedningen.
- § 15 Motioner:
En motion ang. förslag till fler parkeringsplatser hade inkommit till årsstämman.
De flesta åsikterna var emot lagt förslag då man redan nu upplever att det är trångt på parkeringen. Några i föreningen upplever att det största problemet är att bilar parkeras längs muren. Flertalet ansåg att detta är ett litet problem som sällan inträffar men årsstämman beslutade att ingen parkering skall ske längs muren. Årsstämman förordade vidare att man skall utnyttja sina garage eller platsen utanför resp. garage och är det fullt på gästparkeringen parkeras på lämplig plats utanför föreningens område.

§ 16 Övriga frågor:

-En fråga ställdes om det är mer lämpligt att styrelseledamöter väljs på olika mandatperioder så att det är ett successivt byte så att inte alla slutar samtidigt. Istället för att skriva om stadgarna som är krångligt och kostar pengar föreslogs att valberedningen ser över möjligheten att byta ut minst en ledamot per år.

-En fuktmätning har genomförts i den putsade fasaden (en mätpunkt) och resultatet visade att fukthalten är mycket låg. Det mätande företaget menar att det byggmaterial som finns under putsen inte drar åt sig fukt, snarare tvärt om. Det svarta som syns på flertalet fasader är framförallt smuts som ligger på ytan och beror således inte på fuktskada. Beställning av rengöring av fasaden kommer att genomföras.


-Den beställda målningen av husens trädetaljer kommer sannolikt inte att genomföras förrän efter midsommar.

-Björn Widorson redogjorde för hyresnivån i föreningen och i.o.m. att ekonomin är så god i föreningen givet det låga ränteläget kommer hyrorna att sänkas from 160101 till ca. 4700 kr/mån för enplanshusen och ca. 5500 kr/mån för tvåplanshusen.

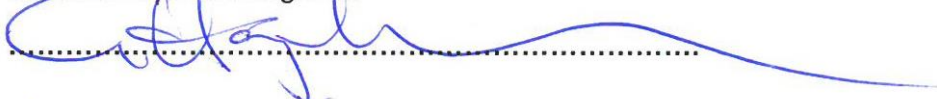
§ 17 Mötet avslutas

Gävle den 2015-05-28

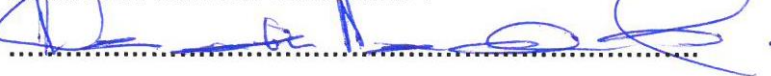
Protokoll fört av Mats Haggquist /


.....

Justerat av Göran Haglund /


.....

Justerat av Kenneth Nordstrand /


.....

Justerat av Emil Olsson /


.....

20150528

ÅRSSTÄMMA 2015, FRIHETSGLÄNTAN

NÄRVAPOLISTA, RÖSTLÄNGD

NAMN

ADRESS

TORSE = GUNILLA FJELLGREN	39A
Göran Haglund	39C
Mats Huggquist	45D
Anita = Eije Björn	41A
Jennie & Mikael	43A
Kenneth Nordstrand	45F
Sune Engström	41D
Peter Wallström	43C
Robert & Jane Sandberg	45C
Peter Rehn	43d
Anna-Stina och Lars Hansson	41B
Emil Olsson	43B
Björn Widars	39b
Babro Jansson	41C
Malin Åhrén	45B