

# Styrelsemöte Fridhemsglantan

Datum: 171121

Närvarande: Jenny Sanner Roosqvist, Emil Olsson, Björn Widorson, Jane Sandberg, Mats Häggquist

Frånvarande: Peter Wallström  
Särskilt kallade: -

## **\$1 Föregående protokoll**

Föregående styrelsemötesprotokoll från den 4/10 lades till handlingarna.

## **\$2 Ekonomi**

Fakturorna för byggnationen av förrådet är nu slutbetalda.

Vi kommer att se över våra lån framöver och placeringen av föreningens kapital, ansvarig Emil Olsson.

## **\$3 Motioner, Frågor, Önskemål, Inkomna mail**

Två robotgräsklippare är nu inköpta till föreningens gemensamma större ytor och kostnaden blev lägre än budgeterat.

## **\$4 Underhåll och Fastighet**

Framöver kommer vi att se över hur vi skulle kunna underlätta underhållet av våra gemensamma arbetsytor utomhus. I samband med detta kommer vi även att se över städombudena. Ett förslag kommer att presenteras för föreningens medlemmar framöver.

- **Sophantering**  
-
- **Snöröjning**  
Den första snön har fallit och den första snöröjningen/grusningen har genomförts.
- **Städdagar**  
Höstens städdag genomfördes den 22/10.

## **\$5 Planerade projekt/underhåll**

1. Tre offerter har inkommit för att plåtbekläda överliggarna på träplanken då flera av överliggarna har ruttnat. Styrelsen beslutade att beställa detta arbete av en av firmorna.
2. Förbättring av belysningen vid uppfarten till området. Björn har beställt jobbet för att byta ut armaturerna i de båda lyktstolparna vid uppfarten men det är inte genomfört än.
3. Föreningen har tagit in offerter för att byta ut virke som ruttnat på våra plank. Styrelsen beslutade att beställa detta arbete av en av firmorna.

### **\$6 Pågående projekt/underhåll**

1. Klottret på baksidan av garagen är åtgärdat men det finns en del klotter kvar på planket, åtgärdas till våren.
2. Vi har fått en rekommendation att tvätta samtliga fasader. Styrelsen tar beslut om detta våren 2018.

### **\$7 Övriga frågor**

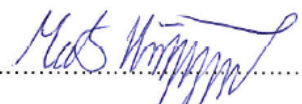
Styrelsen uppmanar samtliga lägenhetsinnehavare att motionera kranarna för inkommande vatten som finns i förråden på framsidan till resp. lgh. Detta för att kranarna ska vara lätta att stänga/öppna vid behov.

### **\$8 Nästa styrelsemöte**

Nästa möte: 11/1 hos Peter.

### **\$9 Avslutning**

Antecknat av Mats Häggquist



.....

Justerat av Björn Widorson



.....