

# Styrelsemöte Fridhemsglántan

Datum: 171004

Närvarande: Jenny Sanner Roosqvist, Emil Olsson, Björn Widorson, Jane Sandberg, Peter Wallström, Mats Häggquist

Frånvarande: -

Särskilt kallade: -

## **\$1 Föregående protokoll**

Föregående styrelsemötesprotokoll från den 28/8 lades till handlingarna.

## **\$2 Ekonomi**

-

## **\$3 Motioner, Frågor, Önskemål, Inkomna mail**

Fråga inkommen till förra mötet om föreningen skulle kunna att köpa in robotgräsklippare till föreningens gemensamma större ytor behandlades. Olika argument och åsikter värderades. Styrelsen tog beslut om att köpa in två klippare med motiveringen att vi har en god ekonomi och att det minskar arbetsbelastningen för samtliga i föreningen. Vi kommer dessutom alltid att ha välklippta gräsmattor.

I.o.m inköpet kommer en ny indelning av arbetsområdena att genomföras med effekten att det kommer att krävas en mindre arbetsinsats från resp. lägenhetsinnehavare framöver. Vi kommer som en följd också att kunna lägga lite mer resurser på andra ytor, t.ex. uppfarten till området och slänten/området ovanför slänten vid lekparken.

Styrelsen kommer att se över arbetsområdena och även konsultera medlemmar.

## **\$4 Underhåll och Fastighet**

- **Sophantering**

-

- **Snöröjning**

-

- **Städdagar**

Höstens städdag blir den 22/10. Samling kl 10 vid kallförrådet, avslut med grillning vid lekparken.

## **\$5 Planerade projekt/underhåll**

1. En offert har inkommit för att plåtbekläda överliggarna på träplanken då flera överliggare ruttnat, ansvarig Peter Wallström. Vi inväntar ytterligare 1-2 offerter innan beslut.
2. Förbättring av belysningen vid uppfarten till området. Björn har undersökt kostnaden för att byta ut armaturerna i de båda lyktstolparna vid uppfarten och kostnaden är rimlig. Björn beställer jobbet.

## **\$6 Pågående projekt/underhåll**

1. Den årliga beskärningen av träd och buskar är genomförd.

2. Stuprören på baksidan av garagen har åtgärdats.
3. Klotter på baksidan av garagen. Björn har påbörjat arbetet men vi slutför det på städdagen.
4. Beslut om fasadvätt kvarstår till våren. Rekommendationen är att samtliga fasader tvättas. Styrelsen tar nytt beslut under våren 2018.
5. Byggnation av kallförrådet är färdigt.

### **\$7 Övriga frågor**

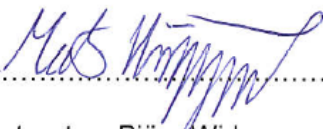
En vattenskada har uppkommit vid diskmaskinen i lgh. 45D. Föreningens bostadsrättstillägg kommer att utnyttjas för detta liksom skedde efter vandaliseringen vid 43A.

### **\$8 Nästa styrelsemöte**

Nästa möte: 22/11 hos Jane.

### **\$9 Avslutning**

Antecknat av Mats Häggquist



.....

Justerat av Björn Widorson



.....