

Styrelsemöte Fridhemsglántan

Datum: 180213

Närvarande: Jenny Sanner Roosqvist, Emil Olsson, Björn Widorson, Jane Sandberg, Mats Häggquist

Frånvarande: Peter Wallström

Särskilt kallade: -

\$1 Föregående protokoll

Föregående styrelsemötesprotokoll från den 11/1 lades till handlingarna.

\$2 Ekonomi

Jane har gett revisorn underlaget för att göra bokslut för 2017.

Vi kommer att se över våra lån framöver och placeringen av föreningens kapital, ansvarig Emil Olsson.

\$3 Motioner, Frågor, Önskemål, Inkomna mail

Nya fjärrkontroller till garageöppnarna har köpts in, fördelas 1 fjärrkontroll per hushåll efter att de testats att de fungerar.

\$4 Underhåll och Fastighet

Framöver kommer vi att se över hur vi skulle kunna underlätta underhållet av våra gemensamma arbetsytor utomhus. I samband med detta kommer vi även att se över städombudena. Ett förslag kommer att presenteras för föreningens medlemmar framöver.

- **Sophantering**
I soptunnet står nu en behållare bredvid de andra soptunnorna. Den ska användas då de övriga kärlen är fyllda, detta för att underlätta skötseln av dessa.
- **Snöröjning**
- **Städdagar**
Vårens städdag är den 22/4 och höstens städdag den 21/10

\$5 Planerade projekt/underhåll

Arbetet med att byta ut rötskadat virke på planken och sedan klä överliggaren med plåt är beställt hos Franzens plåt och arbetet påbörjas när vädret tillåter, ansvarig **Peter W.**

Styrelsen har tagit beslut om tvätt av samtliga fasader, genomförs våren 2018.

\$6 Pågående projekt/underhåll

Förbättring av belysningen vid uppfarten till området har genomförts.

\$7 Övriga frågor

Stenläggningen vid infarten håller på att växa igen. Pirab kontaktas för förslag till åtgärd, ansvarig **Jane S.**

Gävle Energi har påbörjat byte av elmätare och fjärrvärmemätare i området. För att genomföra detta behöver de komma in i lägenhetsförråden på framsidan. Om man inte är hemma när de kommer hit får man en lapp i brevlådan för att boka tid.

Nya filter har distribuerats till samtliga hushåll under v.7

Indelning av skötselområden:

Hus 39: Ytor och planteringar framför/bakom och på sidan av hus 39

Hus 41: Paradplanteringen

Hus 43: Uppfarten samt trekanten mellan hus 41 och 43

Hus 45: Stora gräsytan vid lekparken inkl. slänt och häcken mot stängslet

Iom att robotgräsklippare köpts in till områdena 39 och 45 kommer mer tid att finnas tillgängligt för skötsel av buskar, häck och ogräs i dessa skötselområden. Hus 39 och 45 ansvarar för skötseln av robotgräsklipparna. Manuell klippning kommer att tillkomma i dessa områden på gavel/baksida av hus 43 samt slänten mot stängslet framför hus 45.

Indelningen av skötselområden kommer att utvärderas i höst och vid behov omfördelas till nästa år.

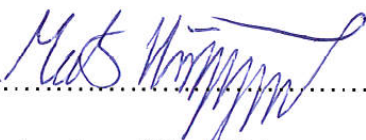
\$8 Nästa styrelsemöte

Nästa möte: 28/3 hos Jenny

Årsstämma 2018 genomförs 23/5 kl. 19 hos Björn W. (39B)

\$9 Avslutning

Antecknat av Mats Häggquist



.....

Justerat av Björn Widorson



.....

Nya skötselområden 2018



Indelning av skötselområden:

Hus 39: Ytor och planteringar framför/bakom och på sidan av hus 39

Hus 41: Paradplanteringen

Hus 43: Uppfarten samt trekanten mellan hus 41 och 43

Hus 45: Stora gräsytan vid lekparken inkl. slänt och häcken mot stängslet

Om robotgräsklippare köpts in till områdena 39 och 45 kommer mer tid att finnas tillgängligt för skötsel av buskar, häck och ogräs i dessa skötselområden. Hus 39 och 45 ansvarar för skötseln av robotgräsklipparna. Manuell klippning kommer att tillkomma i dessa områden på gavel/baksida av hus 43 samt slänten mot stängslet framför hus 45.