

# Styrelsemöte Fridhemsgläntan

Datum: 181002

Närvarande: Peter Wallström, Jenny Roosqvist, Emil Olsson, Björn Widorson, Mats Häggquist

Frånvarande: -

Särskilt kallade: -

## **\$1 Föregående protokoll**

Föregående mötesprotokoll från den 22/8 lades till handlingarna.

## **\$2 Ekonomi**

Ekonomin ser fortsatt bra ut i föreningen. Ett lån skall läggas om i december och styrelsen kommer att se över så vi får bästa möjliga villkor.

## **\$3 Inkomna motioner, frågor eller önskemål från medlemmarna**

-

## **\$4 Sophantering**

Vi behöver bli bättre på att sortera våra sopor. Vi fick en anmärkning för ett par år sedan av Gästrike återvinnare och vi vill undvika detta igen.

## **\$5 Snöröjning**

Styrelsen beslutade att ge förnyat förtroende till samma entreprenör som tidigare.

## **\$6 Städ dagar**

Höstens städdag genomförs den 21/10. Anslag om vad som ska genomföras kommer att sättas upp på dörren till soprummet.

## **\$7 Planerade projekt och underhåll**

Hela det röda planket behöver målas om, främst på insidan. Hus 39 och 41 får ansvaret för att arbetet genomförs och delar upp hur arbetet genomförs. Arbetet skall vara genomfört innan midsommar 2019.

Ev åtgärd för att undvika gropar nedanför förråden på framsidan av samtliga tomter vid skyfall. Frågan tas upp i styrelsen igen till våren.

Överliggarna på det grå planket kommer att beläggas med plåt på samma sätt som det röda planket.

En del virke, framförallt liggarna på mitten av det grå planket, har börjat ruttna på den del ställen. Frågan tas upp i styrelsen igen till våren.

En del av garageportarna har börjat fungera sämre **Emil O.** har varit i kontakt med en firma för att serva garageportarna och vi har fått en muntlig offert. Vi inväntar en skriftlig offert innan beslut.

## **\$8 Pågående projekt och underhåll**

Klottret på röda planket och garagets baksida har målats över av **Jenny R.** och **Björn W.**

Äppelträdet i "trekanten" har stagats upp av **Peter W.**

Arbetet med att byta ut rötskadat virke på det röda planket och klä överliggaren med plåt har genomförts av Franzens plåt.

### **\$9 Övriga frågor**

Säkerhet: Den ena av robotgräsklipparna stals under september. Detta är polisanmält. Vi kommer inte att få ut någon ersättning på vår försäkring iom att den stod utomhus. Tills vidare kommer hus 45 att låsa in den andra robotgräsklipparen i kallförrådet på natten. En ny robotgräsklippare kommer att köpas in under hösten när priserna är lägre. Styrelsen kommer att se över möjligheterna att märka eller måla gräsklipparna så att de blir mer ointressanta att stjäla.

På temat säkerhet har **Björn W.** skickat in en ansökan om att få sätta upp kameror vid garagen men chansen är liten att vi kommer att beviljas ett tillstånd.

Lägenhet 45A har fått en vattenskada vid kyl- och frysskåp. Detta kommer att ersättas via på lägenhetsinnehavarens bostadsrättstillägg i dennes hemförsäkring.


### **\$10 Nästa styrelsemöte**

Kommande möten:

-Styrelsemöte 12/11

### **\$11 Avslutning**

Antecknat av Mats Häggquist



Justerat av Jenny Roosqvist

