

## Motion 3.

*BRF-målning*

### MOTION OM MÅLNING AV RÖDA PLANKET

Det är önskvärt att modernisera vårt arbetssätt vid ommålning av det röda planket. Några av oss tycker att det är en omodern, tidsödande, arbetskrävande metod samt kortvarig intervall mellan ommålningarna. (3 år)

Idag kan planken målas med hjälp av färgspruta och vid val av rätt färg, kommer målningen att stå i 10-15 år. Det betyder en arbetsinsats med väsentligt längre intervall än dagens var 3:e år.

Tyvärr kan hus 41 idag inte delta i målning i egen regi i någon större omfattning pga hälsotillstånd och ålder.

En summering av olika alternativ redovisas nedan:

#### Alternativ 1 - se bilaga 1

I samtal med företaget TPM, ett lokalt företag i Gävle kan ett totalpris indikeras enligt bifogad offert. - Notera att TPM nämner en Ute Akrylat.

TPM genomför hela arbetet med rengörning och ommålning..... 163.750:- inkl. mvs  
Hållbarhet: ca 10-15 år

#### Alternativ 2 - se bilaga 2

Med färgkostnad och färg från Caparol (enl.bilaga) och eget arbete

när vi samma nivå som i alternativ 1 till en färgkostnad av ..... 31.200:- inkl. mvs  
Hållbarhet: ca 10-15 år

#### Alternativ 3 - enl. färgkostnader från Färgton

Vi kan fortsätta med 3-årsintervaller och Falu Rödfärg/utsidan och för den hyvlade insidan bör Falu Vapen Träfasad användas enligt Färgton.

Enligt företagn Falu Rödfärg och Falu Vapen kan vi även här använda sprutmålning för in- och utsida.

Utsidan: Falu Rödfärg	ca. 30 kvm / 10 lit	ca 10 burk * 512:-	.....	ca 5.200:- inkl. mvs
Insida: Falu Vapen	ca. 50 kvm / 10 lit	ca 6 burk * 1259:-	.....	ca 7.500:- inkl. mvs
SUMMA :				ca 12.700:- inkl. mvs

År 1 insida - år 3 utsida - år 6 insida - år 9 utsida = ca 25.000:-

Gävle 2019-01-20

Hus 41. A -B -C -D

Med vänlig hälsning  
Lars Hansson

## Motion 3: Alternativ 1 - bilaga 1



Sid 1(1)

### OFFERT

Vår referens  
Gösta Hagneby  
Mobil: 070 - 568 34 67  
E-mail: [gosta@tpm.nu](mailto:gosta@tpm.nu)

Er referens  
Lars Hansson  
Tel: 070 - 310 23 49  
E-mail: [lars45hansson@gmail.com](mailto:lars45hansson@gmail.com)

Offertdatum  
2018-12-17

Beställare  
Brf. Fridhemsglantan  
c/o Björn Widorson  
Skogmursvägen 39B  
802 69 GÄVLE

Leveranstid  
Enligt senare ök  
Betaltingsvillkor  
30 dagar netto  
Giltighetstid  
30 dagar

Offertnummer  
18 - 289, Rev 1



### MÅLNING AV PLANK

#### Omfattning:

- 42 sektioner ca 3 meter breda och 2 meter högt staket som behandlas på båda sidor.

#### Utförande:

- Kraftig rengöring med högtryckstvätt.
- Skrapning / Slipning där så erfordras.
- Skyddstäckning av mark, växtlighet samt plåtdetaljer på staket.
- Målning 2 varv med Ute Akrylat som appliceras med Graco Färgspruta.
- Slutstädning efter eget arbete.

#### Pris:

- ETT HUNDRATRETTIOENTUSEN KRONOR (131 000:-) exkl. moms (34 500:- av offererat pris är kostnad för rengöring, skrapning och dylikt.)

#### Övrigt:

- I offererat pris ingår ej sanering/omhändertagande av farligt avfall (t.ex. asbest, blymönja eller dylikt om sådant påträffas.
- Vid hög arbetsbelastning förekommer det att vi anlitar, av beställare, fackförbund samt av TPM godkända, underentreprenörer för att utföra hela eller delar av entreprenader.
- I övrigt enligt AB 04.

Med vänliga hälsningar  
TPM Industrimålning AB

Gösta Hagneby

INNEHÅR F-SKATTEBEVIS

TPM Industrimålning AB  
Utmarksvägen 25  
802 91 GÄVLE

Tel +46 (0)26 54 10 50  
Fax: +46 (0)26 14 17 35  
Mail: [kontakt@tpm.nu](mailto:kontakt@tpm.nu)

Web: [www.tpm.nu](http://www.tpm.nu)  
Postgiro: 460 73 93-8  
Bankgiro: 573-9586

Vat. no: SE556264995301  
Org. no: 556264-9953  
Säte: Gävle

## Motion 3: Alternativ 2 - bilaga 2

bil. 2

**CAPAROL GÄVLE 026-600 910**  
**Föreståndare: Dennis**  
**Säljare: Håkan 070-8844 017**

---

I samtal med DENNIS 2019-01-02 betonades att:

**AKRYLATFÄRG är inte den OPTIMALA målningsfärgen**  
**Akrylaten är för tät och ventilerar bort fukt sämre.**  
**Risk finns att planket kommer att "ruttna" inifrån efter ca 4 år.**

---

### REKOMMENDATION AV CAPAROL

**CARAT OLJEFÄRG FÖR TRÄFASAD - Egenskaper= se bif. broschyr.**

ca 575 kvm:80kvm per burk = 8 burkar á 10 lit= 80 liter/strykning  
2 strykningar = ca 16 st. 10-liters burkar

Ordinarie pris: 2999:- pr 10 liter  
Rabatt: 35 % 1050:- =netto 1950:- per burk  
16 burkar \* 1950:- =FÄRGKOSTNAD=31.200:- inkl. mvs

### ARBETSSÄTT:

- 1 - Skyddstäckning av mark/växtlighet - Ev. skyddsmaskera plåtskyddet.
- 2 - Med en högtryckspruta tvättas smuts och sot bort, ev. borstas lös restfärg bort.  
Låt planket torka ut ordentligt 1-2 veckor beroende av vädret.
- 3 - Sprutmålning 2 gånger – ev. stryka ut med pensel vid behov (speciellt ohyvlad utsida)

Färgspruta finns tillgänglig hos Caparol (ev. gratis) Drivs med EL 220 V

**Med ordentligt underarbete + 2 målningar får vi ett bestående resultat för 10-15 år framåt.**

**Större förbättringar sker snabbt med färgspruta, vilket minimerar arbets- och tidsinsatsen.**

## Motion 3: Alternativ 3 - enl färgkostnader från Färgton

### **HUR SPRUTMÅLAR JAG PÅ BÄSTA SÄTT ?**

#### **FALU ÄKTA RÖDFÄRG - VÅR UTSIDA**

Var noga med att röra upp sprutfärgen före målning, den delar sig mer än handstrykningsfärgen gör.

Se till att munstycket är anpassat för slamfärg så det inte blir igensatt.

Som nybörjare är det bäst att börja måla på en baksida där eventuella nybörjarmisstag inte kommer synas så mycket.

Sprutmåla överlappande. Det vill säga; dela in väggen i mindre ytor och spruta ytan tunt med munstycket i sned vinkel mot väggen, låt nästan torka och spruta tunt en gång till med munstycket i motsatt vinkel mot väggen.

Vänta ett par dygn med att ta bort täckplasten. Färg som inte torkat kan annars komma åt fönster med mera när man river ner täckningen.

Vid sprutmålning av fasader med gammalt och ytmjukt trä, (gråved) rekommenderas följande arbetsätt:

Försiktig högtryckstvätt av fasaden för att avlägsna dålig ytved (gråved) och eventuellt tidigare färglager med dålig vidhäftning.

Efter högtryckstvätt måste man vänta minst en vecka för att låta fasaden torka ut ordentligt.

Kontrollera gärna fuktkvoten med fuktmätare.

Sprutmåla därefter så tunt som möjligt, färgen skall bara precis täcka. Man kan även spåda färgen med ca 5 % vatten. Då är det lättare att bedöma när färgskiktet är tillräckligt eftersom man snabbare får rinningar på väggen.

#### **FALU VAPEN FASADFÄRG - VÅR INSIDA**

Enligt Falu Vapen går det utmärkt att sprutmåla Falu Vapens Fasadfärg på vårt planks insida.

Mer information/anvisningar för båda färgtyperna finns på respektive företags web-sida