

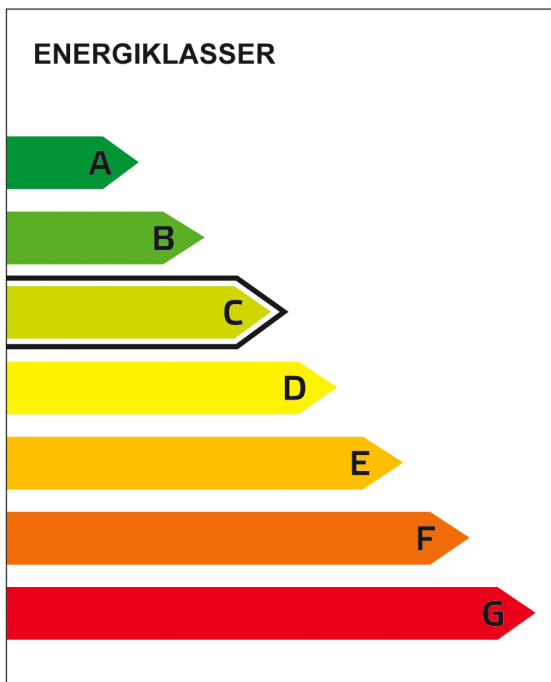
sammanfattning av

# ENERGIDEKLARATION

Skogmursvägen 43A, 802 69 Gävle  
Gävle kommun

Nybyggnadsår: 2007

Energideklarations-ID: 584861



DENNA BYGGNADS  
ENERGIKLASS

**Energiprestanda:**

102 kWh/m<sup>2</sup> och år

**Krav vid uppförande av  
ny byggnad [jan 2012]:**

Energiklass C, 110 kWh/m<sup>2</sup> och år

**Uppvärmningssystem:**

Fjärrvärme och el (direktverkande)

**Radonmätning:**

Inte utförd

**Ventilationskontroll (OVK):**

Utförd

**Åtgärdsförslag:**

Har lämnats

**Energideklarationen är utförd av:**

Marcus Wijk, Gävle Energi AB,  
2014-02-07

**Energideklarationen är giltig till:**

2024-02-07

Energideklarationen i sin helhet  
finns hos byggnadens ägare.

**För mer information:**

[www.boverket.se/energideklaration](http://www.boverket.se/energideklaration)

Sammanfattningen är upprättad enligt  
Boverkets föreskrifter och allmänna råd  
(2007:4) om energideklaration för byggnader.

**Byggnadens ägare - Kontaktuppgifter**

|                                     |               |                                    |                    |                      |
|-------------------------------------|---------------|------------------------------------|--------------------|----------------------|
| Ägarens namn<br>BRF Fridhemsglantan |               | Organisationsnummer<br>769614-5106 |                    | Utländsk adress<br>€ |
| Adress<br>Skogmursvägen 43A         |               | Postnummer<br>80269                | Postort<br>Gävle   |                      |
| Land                                | Telefonnummer |                                    | Mobiltelefonnummer |                      |
| E-postadress                        |               |                                    |                    |                      |

**Byggnadens ägare - Övriga**

**Byggnaden - Identifikation**

|  |                        |  |  |                   |
|--|------------------------|--|--|-------------------|
| Län<br>Gävleborg   | Kommun<br>Gävle        | O.B.S! Småhus i bostadsrätt ska deklarerars av bostadsrättsföreningen.<br>€ Egna hem (privatägda småhus) |  |                   |
| Fastighetsbeteckning (anges utan kommunnamn)<br>Andersberg 2:2 |                        | Egen beteckning<br>43A-D   |  |                   |
| Husnummer<br>8   | Prefix byggnadsid<br>2 | Byggnadsid<br>125443   | Orsak till avvikelse<br>Adressuppgifter är fel/saknas jn |                   |
| Adress<br>Skogmursvägen 43A                                    |                        | Postnummer<br>80269  | Postort<br>Gävle   | Huvudadress<br>jn |
| Adress<br>Skogmursvägen 43B                                    |                        | Postnummer<br>80269  | Postort<br>Gävle   | Huvudadress<br>jn |
| Adress<br>Skogmursvägen 43C                                    |                        | Postnummer<br>80269  | Postort<br>Gävle   | Huvudadress<br>jn |
| Adress<br>Skogmursvägen 43D                                    |                        | Postnummer<br>80269  | Postort<br>Gävle   | Huvudadress<br>jn |

## Byggnaden - Egenskaper

|  |  |   |
|--|--|---|
| Typkod<br>320 - Hyreshusenhet, huvudsakligen bostäder  |  | Byggnadskategori<br>Flerbostadshus          |
| Byggnadens komplexitet<br><input checked="" type="checkbox"/> Enkel <input checked="" type="checkbox"/> Komplex  | Byggnadstyp<br>Friliggande                                   | Nybyggnadsår<br>2007                        |
| Atemp mätt värde (exkl. Avarmgarage)<br>528 m <sup>2</sup>   | Verksamhet<br>Fördela enligt nedan:                          |   |
| Avarmgarage<br>0 m <sup>2</sup>  | Bostäder (inkl. biarea, t.ex. trapphus och uppvärmd källare) | Procent av Atemp (exkl. Avarmgarage)<br>100 |
| Antal källarplan uppvärmda till >10°C (exkl. garageplan)<br>0  | Hotell, pensionat och elevhem                                | 0   |
| Antal våningsplan ovan mark<br>2   | Restaurang   | 0   |
| Antal trapphus<br>0  | Kontor och förvaltning                                       | 0   |
| Antal bostadslägenheter<br>4   | Butiks- och lagerlokaler för livsmedelshandel                | 0   |
| Projekterat genomsnittligt hygieniskt uteluftsflöde i lokalbyggnader<br>0,35 l/s,m <sup>2</sup>  | Butiks- och lagerlokaler för övrig handel                    | 0   |
| Finns installerad eleffekt >10 W/m <sup>2</sup> för uppvärmning och varmvattenproduktion<br><input checked="" type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nej   | Köpcentrum   | 0   |
| Är byggnaden skyddad som byggnadsminne?<br><input checked="" type="checkbox"/> Nej<br><input checked="" type="checkbox"/> Ja enligt 3 kap KML<br><input checked="" type="checkbox"/> Ja enligt SBM-förordningen  | Vård, dygnet runt  | 0   |
| Är byggnaden en sådan särskilt värdefull byggnad som avses i 8 kap 13 § PBL?<br><input checked="" type="checkbox"/> Nej<br><input checked="" type="checkbox"/> Ja, är utpekad i detaljplan eller områdesbestämmerlse<br><input checked="" type="checkbox"/> Ja, är utpekad i annan typ av dokument<br><input checked="" type="checkbox"/> Ja, egen bedömning | Vård, dagtid (samt serviceboende, frisersalong o. dyl)       | 0   |
|  | Skolor (förskola-universitet)                                | 0   |
|  | Bad-, sport-, idrottsanläggningar (ej utomhusarenor)         | 0   |
|  | Teater-, konsert-, biograflokaler och övriga samlingslokaler | 0   |
|  | Övrig verksamhet - ange vad                                  | 0   |
|  | <b>Summa</b>   | <b>100</b>                                  |

## Energianvändning

| <b>Verklig förbrukning</b><br>Vilken 12-månadsperiod avser energiuppgifterna? (ange första månaden i formatet ÅÅMM)<br>1301 - 1312   |                                       | <b>Beräknad förbrukning</b><br>Beräknad energianvändning anges för nybyggda/andra byggnader utan mätbar förbrukning och normalårskorrigeras ej<br>€   |   |            |                |                |           |   |   |                  |  |   |   |                        |  |   |   |         |  |   |   |                            |  |   |   |                      |  |   |   |                      |  |   |   |                         |          |   |   |                    |          |   |   |                         |  |   |   |                              |  |   |   |                               |  |   |   |                                 |  |   |   |   |                  |  |  |                                       |          |   |   |                |  |   |   |   |  |  |            |                |                                |          |   |   |                              |  |   |   |                                 |  |   |   |                         |  |   |   |                                       |       |  |  |   |                  |  |  |   |                  |  |  |
|--|---------------------------------------|---|---|------------|----------------|----------------|-----------|---|---|------------------|--|---|---|------------------------|--|---|---|---------|--|---|---|----------------------------|--|---|---|----------------------|--|---|---|----------------------|--|---|---|-------------------------|----------|---|---|--------------------|----------|---|---|-------------------------|--|---|---|------------------------------|--|---|---|-------------------------------|--|---|---|---------------------------------|--|---|---|---|------------------|--|--|---------------------------------------|----------|---|---|----------------|--|---|---|---|--|--|------------|----------------|--------------------------------|----------|---|---|------------------------------|--|---|---|---------------------------------|--|---|---|-------------------------|--|---|---|---------------------------------------|-------|--|--|---|------------------|--|--|---|------------------|--|--|
| Hur mycket energi har använts för värme och komfortkyla angivet år (ange mätt värde om möjligt)?<br><b>Angivna värden ska inte vara normalårskorrigerade</b>   |                                       | Omvandlingsfaktorer för bränslen i tabellen nedan gäller om inte annat uppmätts:<br>Eldningsolja 10 000 kWh/m <sup>3</sup><br>Naturgas 11 000 kWh/1 000 m <sup>3</sup> (effektivt värmevärde)<br>Stadsgas 4 600 kWh/1 000 m <sup>3</sup><br>Pellets 4 500-5 000 kWh/ton, beroende av träslag och fukthalt<br><br>Källa: Energimyndigheten<br>För övriga bibränsle varierar värmevärdet beroende av sammansättning och fukthalt. Det är expertens ansvar att omräkna bränslets vikt eller volym till energi på ett korrekt sätt. |   |            |                |                |           |   |   |                  |  |   |   |                        |  |   |   |         |  |   |   |                            |  |   |   |                      |  |   |   |                      |  |   |   |                         |          |   |   |                    |          |   |   |                         |  |   |   |                              |  |   |   |                               |  |   |   |                                 |  |   |   |   |                  |  |  |                                       |          |   |   |                |  |   |   |   |  |  |            |                |                                |          |   |   |                              |  |   |   |                                 |  |   |   |                         |  |   |   |                                       |       |  |  |   |                  |  |  |   |                  |  |  |
| <table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th></th> <th>Mätt värde</th> <th>Fördelat värde</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Fjärrvärme (1)</td> <td>40248 kWh</td> <td>j</td> <td>n</td> </tr> <tr> <td>Eldningsolja (2)</td> <td></td> <td>j</td> <td>n</td> </tr> <tr> <td>Naturgas, stadsgas (3)</td> <td></td> <td>j</td> <td>n</td> </tr> <tr> <td>Ved (4)</td> <td></td> <td>j</td> <td>n</td> </tr> <tr> <td>Flis/pellets/briketter (5)</td> <td></td> <td>j</td> <td>n</td> </tr> <tr> <td>Övrigt bibränsle (6)</td> <td></td> <td>j</td> <td>n</td> </tr> <tr> <td>El (vattenburen) (7)</td> <td></td> <td>j</td> <td>n</td> </tr> <tr> <td>El (direktverkande) (8)</td> <td>5000 kWh</td> <td>j</td> <td>n</td> </tr> <tr> <td>El (luftburen) (9)</td> <td>2000 kWh</td> <td>j</td> <td>n</td> </tr> <tr> <td>Markvärmepump (el) (10)</td> <td></td> <td>j</td> <td>n</td> </tr> <tr> <td>Värmepump-frånluft (el) (11)</td> <td></td> <td>j</td> <td>n</td> </tr> <tr> <td>Värmepump-luft/luft (el) (12)</td> <td></td> <td>j</td> <td>n</td> </tr> <tr> <td>Värmepump-luft/vatten (el) (13)</td> <td></td> <td>j</td> <td>n</td> </tr> <tr> <td><b>Energi för uppvärmning och varmvatten<sup>1</sup> (Σ1)</b></td> <td><b>47248 kWh</b></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Varav energi till varmvattenberedning</td> <td>7326 kWh</td> <td>j</td> <td>n</td> </tr> <tr> <td>Fjärrkyla (14)</td> <td></td> <td>j</td> <td>n</td> </tr> </tbody> </table> |                                       |   |   | Mätt värde | Fördelat värde | Fjärrvärme (1) | 40248 kWh | j | n | Eldningsolja (2) |  | j | n | Naturgas, stadsgas (3) |  | j | n | Ved (4) |  | j | n | Flis/pellets/briketter (5) |  | j | n | Övrigt bibränsle (6) |  | j | n | El (vattenburen) (7) |  | j | n | El (direktverkande) (8) | 5000 kWh | j | n | El (luftburen) (9) | 2000 kWh | j | n | Markvärmepump (el) (10) |  | j | n | Värmepump-frånluft (el) (11) |  | j | n | Värmepump-luft/luft (el) (12) |  | j | n | Värmepump-luft/vatten (el) (13) |  | j | n | <b>Energi för uppvärmning och varmvatten<sup>1</sup> (Σ1)</b> | <b>47248 kWh</b> |  |  | Varav energi till varmvattenberedning | 7326 kWh | j | n | Fjärrkyla (14) |  | j | n | Övrig el (ange mätt värde om möjligt)<br><b>Angivna värden ska inte vara normalårskorrigerade</b> <table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th>Mätt värde</th> <th>Fördelat värde</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Fastighetsel<sup>2</sup> (15)</td> <td>4000 kWh</td> <td>j</td> <td>n</td> </tr> <tr> <td>Hushållsel<sup>3</sup> (16)</td> <td></td> <td>j</td> <td>n</td> </tr> <tr> <td>Verksamhetsel<sup>4</sup> (17)</td> <td></td> <td>j</td> <td>n</td> </tr> <tr> <td>El för komfortkyla (18)</td> <td></td> <td>j</td> <td>n</td> </tr> <tr> <td>Tillägg komfortkyla<sup>5</sup> (19)</td> <td>0 kWh</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td><b>Byggnadens energianvändning<sup>6</sup> (Σ3)</b></td> <td><b>51248 kWh</b></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td><b>Byggnadens elanvändning<sup>7</sup> (Σ4)</b></td> <td><b>11000 kWh</b></td> <td></td> <td></td> </tr> </tbody> </table> |  |  | Mätt värde | Fördelat värde | Fastighetsel <sup>2</sup> (15) | 4000 kWh | j | n | Hushållsel <sup>3</sup> (16) |  | j | n | Verksamhetsel <sup>4</sup> (17) |  | j | n | El för komfortkyla (18) |  | j | n | Tillägg komfortkyla <sup>5</sup> (19) | 0 kWh |  |  | <b>Byggnadens energianvändning<sup>6</sup> (Σ3)</b> | <b>51248 kWh</b> |  |  | <b>Byggnadens elanvändning<sup>7</sup> (Σ4)</b> | <b>11000 kWh</b> |  |  |
|  |                                       | Mätt värde  | Fördelat värde  |            |                |                |           |   |   |                  |  |   |   |                        |  |   |   |         |  |   |   |                            |  |   |   |                      |  |   |   |                      |  |   |   |                         |          |   |   |                    |          |   |   |                         |  |   |   |                              |  |   |   |                               |  |   |   |                                 |  |   |   |   |                  |  |  |                                       |          |   |   |                |  |   |   |   |  |  |            |                |                                |          |   |   |                              |  |   |   |                                 |  |   |   |                         |  |   |   |                                       |       |  |  |   |                  |  |  |   |                  |  |  |
| Fjärrvärme (1)   | 40248 kWh                             | j   | n   |            |                |                |           |   |   |                  |  |   |   |                        |  |   |   |         |  |   |   |                            |  |   |   |                      |  |   |   |                      |  |   |   |                         |          |   |   |                    |          |   |   |                         |  |   |   |                              |  |   |   |                               |  |   |   |                                 |  |   |   |   |                  |  |  |                                       |          |   |   |                |  |   |   |   |  |  |            |                |                                |          |   |   |                              |  |   |   |                                 |  |   |   |                         |  |   |   |                                       |       |  |  |   |                  |  |  |   |                  |  |  |
| Eldningsolja (2)   |                                       | j   | n   |            |                |                |           |   |   |                  |  |   |   |                        |  |   |   |         |  |   |   |                            |  |   |   |                      |  |   |   |                      |  |   |   |                         |          |   |   |                    |          |   |   |                         |  |   |   |                              |  |   |   |                               |  |   |   |                                 |  |   |   |   |                  |  |  |                                       |          |   |   |                |  |   |   |   |  |  |            |                |                                |          |   |   |                              |  |   |   |                                 |  |   |   |                         |  |   |   |                                       |       |  |  |   |                  |  |  |   |                  |  |  |
| Naturgas, stadsgas (3)   |                                       | j   | n   |            |                |                |           |   |   |                  |  |   |   |                        |  |   |   |         |  |   |   |                            |  |   |   |                      |  |   |   |                      |  |   |   |                         |          |   |   |                    |          |   |   |                         |  |   |   |                              |  |   |   |                               |  |   |   |                                 |  |   |   |   |                  |  |  |                                       |          |   |   |                |  |   |   |   |  |  |            |                |                                |          |   |   |                              |  |   |   |                                 |  |   |   |                         |  |   |   |                                       |       |  |  |   |                  |  |  |   |                  |  |  |
| Ved (4)  |                                       | j   | n   |            |                |                |           |   |   |                  |  |   |   |                        |  |   |   |         |  |   |   |                            |  |   |   |                      |  |   |   |                      |  |   |   |                         |          |   |   |                    |          |   |   |                         |  |   |   |                              |  |   |   |                               |  |   |   |                                 |  |   |   |   |                  |  |  |                                       |          |   |   |                |  |   |   |   |  |  |            |                |                                |          |   |   |                              |  |   |   |                                 |  |   |   |                         |  |   |   |                                       |       |  |  |   |                  |  |  |   |                  |  |  |
| Flis/pellets/briketter (5)   |                                       | j   | n   |            |                |                |           |   |   |                  |  |   |   |                        |  |   |   |         |  |   |   |                            |  |   |   |                      |  |   |   |                      |  |   |   |                         |          |   |   |                    |          |   |   |                         |  |   |   |                              |  |   |   |                               |  |   |   |                                 |  |   |   |   |                  |  |  |                                       |          |   |   |                |  |   |   |   |  |  |            |                |                                |          |   |   |                              |  |   |   |                                 |  |   |   |                         |  |   |   |                                       |       |  |  |   |                  |  |  |   |                  |  |  |
| Övrigt bibränsle (6)   |                                       | j   | n   |            |                |                |           |   |   |                  |  |   |   |                        |  |   |   |         |  |   |   |                            |  |   |   |                      |  |   |   |                      |  |   |   |                         |          |   |   |                    |          |   |   |                         |  |   |   |                              |  |   |   |                               |  |   |   |                                 |  |   |   |   |                  |  |  |                                       |          |   |   |                |  |   |   |   |  |  |            |                |                                |          |   |   |                              |  |   |   |                                 |  |   |   |                         |  |   |   |                                       |       |  |  |   |                  |  |  |   |                  |  |  |
| El (vattenburen) (7)   |                                       | j   | n   |            |                |                |           |   |   |                  |  |   |   |                        |  |   |   |         |  |   |   |                            |  |   |   |                      |  |   |   |                      |  |   |   |                         |          |   |   |                    |          |   |   |                         |  |   |   |                              |  |   |   |                               |  |   |   |                                 |  |   |   |   |                  |  |  |                                       |          |   |   |                |  |   |   |   |  |  |            |                |                                |          |   |   |                              |  |   |   |                                 |  |   |   |                         |  |   |   |                                       |       |  |  |   |                  |  |  |   |                  |  |  |
| El (direktverkande) (8)  | 5000 kWh                              | j   | n   |            |                |                |           |   |   |                  |  |   |   |                        |  |   |   |         |  |   |   |                            |  |   |   |                      |  |   |   |                      |  |   |   |                         |          |   |   |                    |          |   |   |                         |  |   |   |                              |  |   |   |                               |  |   |   |                                 |  |   |   |   |                  |  |  |                                       |          |   |   |                |  |   |   |   |  |  |            |                |                                |          |   |   |                              |  |   |   |                                 |  |   |   |                         |  |   |   |                                       |       |  |  |   |                  |  |  |   |                  |  |  |
| El (luftburen) (9)   | 2000 kWh                              | j   | n   |            |                |                |           |   |   |                  |  |   |   |                        |  |   |   |         |  |   |   |                            |  |   |   |                      |  |   |   |                      |  |   |   |                         |          |   |   |                    |          |   |   |                         |  |   |   |                              |  |   |   |                               |  |   |   |                                 |  |   |   |   |                  |  |  |                                       |          |   |   |                |  |   |   |   |  |  |            |                |                                |          |   |   |                              |  |   |   |                                 |  |   |   |                         |  |   |   |                                       |       |  |  |   |                  |  |  |   |                  |  |  |
| Markvärmepump (el) (10)  |                                       | j   | n   |            |                |                |           |   |   |                  |  |   |   |                        |  |   |   |         |  |   |   |                            |  |   |   |                      |  |   |   |                      |  |   |   |                         |          |   |   |                    |          |   |   |                         |  |   |   |                              |  |   |   |                               |  |   |   |                                 |  |   |   |   |                  |  |  |                                       |          |   |   |                |  |   |   |   |  |  |            |                |                                |          |   |   |                              |  |   |   |                                 |  |   |   |                         |  |   |   |                                       |       |  |  |   |                  |  |  |   |                  |  |  |
| Värmepump-frånluft (el) (11)   |                                       | j   | n   |            |                |                |           |   |   |                  |  |   |   |                        |  |   |   |         |  |   |   |                            |  |   |   |                      |  |   |   |                      |  |   |   |                         |          |   |   |                    |          |   |   |                         |  |   |   |                              |  |   |   |                               |  |   |   |                                 |  |   |   |   |                  |  |  |                                       |          |   |   |                |  |   |   |   |  |  |            |                |                                |          |   |   |                              |  |   |   |                                 |  |   |   |                         |  |   |   |                                       |       |  |  |   |                  |  |  |   |                  |  |  |
| Värmepump-luft/luft (el) (12)  |                                       | j   | n   |            |                |                |           |   |   |                  |  |   |   |                        |  |   |   |         |  |   |   |                            |  |   |   |                      |  |   |   |                      |  |   |   |                         |          |   |   |                    |          |   |   |                         |  |   |   |                              |  |   |   |                               |  |   |   |                                 |  |   |   |   |                  |  |  |                                       |          |   |   |                |  |   |   |   |  |  |            |                |                                |          |   |   |                              |  |   |   |                                 |  |   |   |                         |  |   |   |                                       |       |  |  |   |                  |  |  |   |                  |  |  |
| Värmepump-luft/vatten (el) (13)  |                                       | j   | n   |            |                |                |           |   |   |                  |  |   |   |                        |  |   |   |         |  |   |   |                            |  |   |   |                      |  |   |   |                      |  |   |   |                         |          |   |   |                    |          |   |   |                         |  |   |   |                              |  |   |   |                               |  |   |   |                                 |  |   |   |   |                  |  |  |                                       |          |   |   |                |  |   |   |   |  |  |            |                |                                |          |   |   |                              |  |   |   |                                 |  |   |   |                         |  |   |   |                                       |       |  |  |   |                  |  |  |   |                  |  |  |
| <b>Energi för uppvärmning och varmvatten<sup>1</sup> (Σ1)</b>  | <b>47248 kWh</b>                      |   |   |            |                |                |           |   |   |                  |  |   |   |                        |  |   |   |         |  |   |   |                            |  |   |   |                      |  |   |   |                      |  |   |   |                         |          |   |   |                    |          |   |   |                         |  |   |   |                              |  |   |   |                               |  |   |   |                                 |  |   |   |   |                  |  |  |                                       |          |   |   |                |  |   |   |   |  |  |            |                |                                |          |   |   |                              |  |   |   |                                 |  |   |   |                         |  |   |   |                                       |       |  |  |   |                  |  |  |   |                  |  |  |
| Varav energi till varmvattenberedning  | 7326 kWh                              | j   | n   |            |                |                |           |   |   |                  |  |   |   |                        |  |   |   |         |  |   |   |                            |  |   |   |                      |  |   |   |                      |  |   |   |                         |          |   |   |                    |          |   |   |                         |  |   |   |                              |  |   |   |                               |  |   |   |                                 |  |   |   |   |                  |  |  |                                       |          |   |   |                |  |   |   |   |  |  |            |                |                                |          |   |   |                              |  |   |   |                                 |  |   |   |                         |  |   |   |                                       |       |  |  |   |                  |  |  |   |                  |  |  |
| Fjärrkyla (14)   |                                       | j   | n   |            |                |                |           |   |   |                  |  |   |   |                        |  |   |   |         |  |   |   |                            |  |   |   |                      |  |   |   |                      |  |   |   |                         |          |   |   |                    |          |   |   |                         |  |   |   |                              |  |   |   |                               |  |   |   |                                 |  |   |   |   |                  |  |  |                                       |          |   |   |                |  |   |   |   |  |  |            |                |                                |          |   |   |                              |  |   |   |                                 |  |   |   |                         |  |   |   |                                       |       |  |  |   |                  |  |  |   |                  |  |  |
|  | Mätt värde                            | Fördelat värde  |   |            |                |                |           |   |   |                  |  |   |   |                        |  |   |   |         |  |   |   |                            |  |   |   |                      |  |   |   |                      |  |   |   |                         |          |   |   |                    |          |   |   |                         |  |   |   |                              |  |   |   |                               |  |   |   |                                 |  |   |   |   |                  |  |  |                                       |          |   |   |                |  |   |   |   |  |  |            |                |                                |          |   |   |                              |  |   |   |                                 |  |   |   |                         |  |   |   |                                       |       |  |  |   |                  |  |  |   |                  |  |  |
| Fastighetsel <sup>2</sup> (15)   | 4000 kWh                              | j   | n   |            |                |                |           |   |   |                  |  |   |   |                        |  |   |   |         |  |   |   |                            |  |   |   |                      |  |   |   |                      |  |   |   |                         |          |   |   |                    |          |   |   |                         |  |   |   |                              |  |   |   |                               |  |   |   |                                 |  |   |   |   |                  |  |  |                                       |          |   |   |                |  |   |   |   |  |  |            |                |                                |          |   |   |                              |  |   |   |                                 |  |   |   |                         |  |   |   |                                       |       |  |  |   |                  |  |  |   |                  |  |  |
| Hushållsel <sup>3</sup> (16)   |                                       | j   | n   |            |                |                |           |   |   |                  |  |   |   |                        |  |   |   |         |  |   |   |                            |  |   |   |                      |  |   |   |                      |  |   |   |                         |          |   |   |                    |          |   |   |                         |  |   |   |                              |  |   |   |                               |  |   |   |                                 |  |   |   |   |                  |  |  |                                       |          |   |   |                |  |   |   |   |  |  |            |                |                                |          |   |   |                              |  |   |   |                                 |  |   |   |                         |  |   |   |                                       |       |  |  |   |                  |  |  |   |                  |  |  |
| Verksamhetsel <sup>4</sup> (17)  |                                       | j   | n   |            |                |                |           |   |   |                  |  |   |   |                        |  |   |   |         |  |   |   |                            |  |   |   |                      |  |   |   |                      |  |   |   |                         |          |   |   |                    |          |   |   |                         |  |   |   |                              |  |   |   |                               |  |   |   |                                 |  |   |   |   |                  |  |  |                                       |          |   |   |                |  |   |   |   |  |  |            |                |                                |          |   |   |                              |  |   |   |                                 |  |   |   |                         |  |   |   |                                       |       |  |  |   |                  |  |  |   |                  |  |  |
| El för komfortkyla (18)  |                                       | j   | n   |            |                |                |           |   |   |                  |  |   |   |                        |  |   |   |         |  |   |   |                            |  |   |   |                      |  |   |   |                      |  |   |   |                         |          |   |   |                    |          |   |   |                         |  |   |   |                              |  |   |   |                               |  |   |   |                                 |  |   |   |   |                  |  |  |                                       |          |   |   |                |  |   |   |   |  |  |            |                |                                |          |   |   |                              |  |   |   |                                 |  |   |   |                         |  |   |   |                                       |       |  |  |   |                  |  |  |   |                  |  |  |
| Tillägg komfortkyla <sup>5</sup> (19)  | 0 kWh                                 |   |   |            |                |                |           |   |   |                  |  |   |   |                        |  |   |   |         |  |   |   |                            |  |   |   |                      |  |   |   |                      |  |   |   |                         |          |   |   |                    |          |   |   |                         |  |   |   |                              |  |   |   |                               |  |   |   |                                 |  |   |   |   |                  |  |  |                                       |          |   |   |                |  |   |   |   |  |  |            |                |                                |          |   |   |                              |  |   |   |                                 |  |   |   |                         |  |   |   |                                       |       |  |  |   |                  |  |  |   |                  |  |  |
| <b>Byggnadens energianvändning<sup>6</sup> (Σ3)</b>  | <b>51248 kWh</b>                      |   |   |            |                |                |           |   |   |                  |  |   |   |                        |  |   |   |         |  |   |   |                            |  |   |   |                      |  |   |   |                      |  |   |   |                         |          |   |   |                    |          |   |   |                         |  |   |   |                              |  |   |   |                               |  |   |   |                                 |  |   |   |   |                  |  |  |                                       |          |   |   |                |  |   |   |   |  |  |            |                |                                |          |   |   |                              |  |   |   |                                 |  |   |   |                         |  |   |   |                                       |       |  |  |   |                  |  |  |   |                  |  |  |
| <b>Byggnadens elanvändning<sup>7</sup> (Σ4)</b>  | <b>11000 kWh</b>                      |   |   |            |                |                |           |   |   |                  |  |   |   |                        |  |   |   |         |  |   |   |                            |  |   |   |                      |  |   |   |                      |  |   |   |                         |          |   |   |                    |          |   |   |                         |  |   |   |                              |  |   |   |                               |  |   |   |                                 |  |   |   |   |                  |  |  |                                       |          |   |   |                |  |   |   |   |  |  |            |                |                                |          |   |   |                              |  |   |   |                                 |  |   |   |                         |  |   |   |                                       |       |  |  |   |                  |  |  |   |                  |  |  |
| Finns solvärme? Ange solfångararea Beräknad energiproduktion<br>j Ja j Nej 0 m <sup>2</sup> 0 kWh/år   |                                       |   |   |            |                |                |           |   |   |                  |  |   |   |                        |  |   |   |         |  |   |   |                            |  |   |   |                      |  |   |   |                      |  |   |   |                         |          |   |   |                    |          |   |   |                         |  |   |   |                              |  |   |   |                               |  |   |   |                                 |  |   |   |   |                  |  |  |                                       |          |   |   |                |  |   |   |   |  |  |            |                |                                |          |   |   |                              |  |   |   |                                 |  |   |   |                         |  |   |   |                                       |       |  |  |   |                  |  |  |   |                  |  |  |
| Finns solcellssystem? Ange solcellsarea Beräknad elproduktion<br>j Ja j Nej 0 m <sup>2</sup> 0 kWh/år  |                                       |   |   |            |                |                |           |   |   |                  |  |   |   |                        |  |   |   |         |  |   |   |                            |  |   |   |                      |  |   |   |                      |  |   |   |                         |          |   |   |                    |          |   |   |                         |  |   |   |                              |  |   |   |                               |  |   |   |                                 |  |   |   |   |                  |  |  |                                       |          |   |   |                |  |   |   |   |  |  |            |                |                                |          |   |   |                              |  |   |   |                                 |  |   |   |                         |  |   |   |                                       |       |  |  |   |                  |  |  |   |                  |  |  |
| Ort (graddagar)  | Normalårskorrigerat värde (graddagar) | Ort (Energi-Index)  | Normalårskorrigerat värde (Energi-Index) <sup>8</sup> |            |                |                |           |   |   |                  |  |   |   |                        |  |   |   |         |  |   |   |                            |  |   |   |                      |  |   |   |                      |  |   |   |                         |          |   |   |                    |          |   |   |                         |  |   |   |                              |  |   |   |                               |  |   |   |                                 |  |   |   |   |                  |  |  |                                       |          |   |   |                |  |   |   |   |  |  |            |                |                                |          |   |   |                              |  |   |   |                                 |  |   |   |                         |  |   |   |                                       |       |  |  |   |                  |  |  |   |                  |  |  |
| Gävle A  | 55152 kWh                             | Gävle   | 53953 kWh   |            |                |                |           |   |   |                  |  |   |   |                        |  |   |   |         |  |   |   |                            |  |   |   |                      |  |   |   |                      |  |   |   |                         |          |   |   |                    |          |   |   |                         |  |   |   |                              |  |   |   |                               |  |   |   |                                 |  |   |   |   |                  |  |  |                                       |          |   |   |                |  |   |   |   |  |  |            |                |                                |          |   |   |                              |  |   |   |                                 |  |   |   |                         |  |   |   |                                       |       |  |  |   |                  |  |  |   |                  |  |  |
| Energiprestanda  | ...varav el                           | Referensvärde 1 (enligt nybyggnadskrav)   | Referensvärde 2 (statistiskt intervall)               |            |                |                |           |   |   |                  |  |   |   |                        |  |   |   |         |  |   |   |                            |  |   |   |                      |  |   |   |                      |  |   |   |                         |          |   |   |                    |          |   |   |                         |  |   |   |                              |  |   |   |                               |  |   |   |                                 |  |   |   |   |                  |  |  |                                       |          |   |   |                |  |   |   |   |  |  |            |                |                                |          |   |   |                              |  |   |   |                                 |  |   |   |                         |  |   |   |                                       |       |  |  |   |                  |  |  |   |                  |  |  |
| 102 kWh/m <sup>2</sup> ,år   | 22 kWh/m <sup>2</sup> ,år             | 110 kWh/m <sup>2</sup> ,år  | 115 - 140 kWh/m <sup>2</sup> ,år                      |            |                |                |           |   |   |                  |  |   |   |                        |  |   |   |         |  |   |   |                            |  |   |   |                      |  |   |   |                      |  |   |   |                         |          |   |   |                    |          |   |   |                         |  |   |   |                              |  |   |   |                               |  |   |   |                                 |  |   |   |   |                  |  |  |                                       |          |   |   |                |  |   |   |   |  |  |            |                |                                |          |   |   |                              |  |   |   |                                 |  |   |   |                         |  |   |   |                                       |       |  |  |   |                  |  |  |   |                  |  |  |

<sup>1</sup> Summa 1-13 (Σ1)

<sup>2</sup> Den el som ingår i fastighetsenergin

<sup>3</sup> Den el som ingår i hushållsenergin

<sup>4</sup> Den el som ingår i verksamhetsenergin

<sup>5</sup> Beräkning av värdet sker med utgångspunkt i vilket energislag och typ av kylsystem som används (se Boverkets byggregler, BFS 2008:20 och BFS 2011:6)

<sup>6</sup> Enligt definition i Boverkets byggregler (Summa 1-15, 18-19 (Σ3))

<sup>7</sup> Den el som ingår i byggnadens energianvändning (Summa 7-13,15,18-19 (Σ4))

<sup>8</sup> Underlag för energiprestanda

### Uppgifter om ventilationskontroll

|  |  |                                    |  |
|--|--|------------------------------------|--|
| Finns det krav på återkommande ventilationskontroll i byggnaden?         | <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nej   |                                    |  |
| Typ av ventilationssystem  | <input type="checkbox"/> FTX   | <input type="checkbox"/> FT        | <input type="checkbox"/> F med återvinning |
|  | <input type="checkbox"/> F   | <input type="checkbox"/> Självdrag |  |
| Är ventilationskontrollen utförd vid tidpunkten för energideklarationen? | <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nej <input type="checkbox"/> Delvis <sup>10</sup> | <input type="text"/>               | % utan anmärkning                          |

<sup>10</sup> Avser när byggnaden har fler ventilationsaggregat

### Uppgifter om luftkonditioneringssystem

|  |  |
|--|--|
| Finns luftkonditioneringssystem med nominell kyleffekt större än 12kW? | <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nej |
|--|--|

### Uppgifter om radon

|                      |  |
|----------------------|--|
| Är radonhalten mätt? | <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nej |
|----------------------|--|

## Utförda energieffektiviseringsåtgärder sedan föregående energideklaration

### Rekommendationer om kostnadseffektiva åtgärder

Åtgärdsförslag (Dekl.id:584861)

| Styr- och reglerteknisk   | Installationsteknisk  | Byggnadsteknisk   |
|---|---|---|
| <p>Värme</p> <ul style="list-style-type: none"> <li><input type="checkbox"/> Nya radiatorventiler</li> <li><input type="checkbox"/> Injustering av värmesystem</li> <li><input checked="" type="checkbox"/> Tids/behovsstyrning av värmesystem</li> <li><input type="checkbox"/> Rengöring och/eller luftning av värmesystem</li> <li><input type="checkbox"/> Maxbegränsning av innetemperatur</li> <li><input type="checkbox"/> Ny inomhusgivare</li> <li><input type="checkbox"/> Byte/installation av tryckstyrda pumpar</li> <li><input type="checkbox"/> Annan åtgärd</li> </ul> <p>Ventilation</p> <ul style="list-style-type: none"> <li><input type="checkbox"/> Injustering av ventilationssystem</li> <li><input type="checkbox"/> Tidsstyrning av ventilationssystem</li> <li><input type="checkbox"/> Behovsstyrning av ventilationssystem</li> <li><input type="checkbox"/> Byte/installation av varvtalsstyrda fläktar</li> <li><input type="checkbox"/> Annan åtgärd</li> </ul> <p>Belysning, kylning m.m.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li><input type="checkbox"/> Tids/behovsstyrning av belysning</li> <li><input type="checkbox"/> Tids/behovsstyrning av kyla</li> <li><input type="checkbox"/> Annan åtgärd</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li><input type="checkbox"/> Varmvattenbesparande åtgärder</li> <li><input type="checkbox"/> Energieffektiv belysning</li> <li><input type="checkbox"/> Isolering av rör och ventilationskanaler</li> <li><input type="checkbox"/> Byte/installation av värmepump</li> <li><input type="checkbox"/> Byte/installation av energieffektivare värmekälla</li> <li><input type="checkbox"/> Byte/komplettering av ventilationssystem</li> <li><input type="checkbox"/> Återvinning av ventilationsvärme</li> <li><input type="checkbox"/> Installation av solvärme</li> <li><input type="checkbox"/> Installation av solceller</li> <li><input type="checkbox"/> Annan åtgärd</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li><input type="checkbox"/> Tilläggsisolering vindsbjälklag/tak</li> <li><input type="checkbox"/> Tilläggsisolering väggar</li> <li><input type="checkbox"/> Tilläggsisolering källare/mark</li> <li><input type="checkbox"/> Byte till energieffektiva fönster/fönsterdörrar</li> <li><input type="checkbox"/> Komplettering fönster/fönsterdörrar med innerruta</li> <li><input type="checkbox"/> Tätning fönster/fönsterdörrar/ytterdörrar</li> <li><input type="checkbox"/> Annan åtgärd</li> </ul> |
| <p>Minskad energianvändning</p> <p>1300 kWh/år</p>  | <p>Kostnad per sparad kWh</p> <p>0 kr/kWh</p>   |   |
| <p>Beskrivning av åtgärden</p> <p>Golvvärme badrum används med försiktighet.</p>  |   |   |

| Styr- och reglerteknisk   | Installationsteknisk  | Byggnadsteknisk   |
|---|---|---|
| <p>Värme</p> <ul style="list-style-type: none"> <li><input type="checkbox"/> Nya radiatorventiler</li> <li><input type="checkbox"/> Injustering av värmesystem</li> <li><input type="checkbox"/> Tids/behovsstyrning av värmesystem</li> <li><input type="checkbox"/> Rengöring och/eller luftning av värmesystem</li> <li><input type="checkbox"/> Maxbegränsning av innetemperatur</li> <li><input type="checkbox"/> Ny inomhusgivare</li> <li><input type="checkbox"/> Byte/installation av tryckstyrda pumpar</li> <li><input type="checkbox"/> Annan åtgärd</li> </ul> <p>Ventilation</p> <ul style="list-style-type: none"> <li><input type="checkbox"/> Injustering av ventilationssystem</li> <li><input type="checkbox"/> Tidsstyrning av ventilationssystem</li> <li><input checked="" type="checkbox"/> Behovsstyrning av ventilationssystem</li> <li><input type="checkbox"/> Byte/installation av varvtalsstyrda fläktar</li> <li><input type="checkbox"/> Annan åtgärd</li> </ul> <p>Belysning, kylning m.m.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li><input type="checkbox"/> Tids/behovsstyrning av belysning</li> <li><input type="checkbox"/> Tids/behovsstyrning av kyla</li> <li><input type="checkbox"/> Annan åtgärd</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li><input type="checkbox"/> Varmvattenbesparande åtgärder</li> <li><input type="checkbox"/> Energieffektiv belysning</li> <li><input type="checkbox"/> Isolering av rör och ventilationskanaler</li> <li><input type="checkbox"/> Byte/installation av värmepump</li> <li><input type="checkbox"/> Byte/installation av energieffektiva värmekälla</li> <li><input type="checkbox"/> Byte/komplettering av ventilationssystem</li> <li><input type="checkbox"/> Återvinning av ventilationsvärme</li> <li><input type="checkbox"/> Installation av solvärme</li> <li><input type="checkbox"/> Installation av solceller</li> <li><input type="checkbox"/> Annan åtgärd</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li><input type="checkbox"/> Tilläggsisolering vindsbjälklag/tak</li> <li><input type="checkbox"/> Tilläggsisolering väggar</li> <li><input type="checkbox"/> Tilläggsisolering källare/mark</li> <li><input type="checkbox"/> Byte till energieffektiva fönster/fönsterdörrar</li> <li><input type="checkbox"/> Komplettering fönster/fönsterdörrar med innerruta</li> <li><input type="checkbox"/> Tätning</li> <li><input type="checkbox"/> fönster/fönsterdörrar/ytterdörrar</li> <li><input type="checkbox"/> Annan åtgärd</li> </ul> |
| <p>Minskad energianvändning</p> <p>400 kWh/år</p>   | <p>Kostnad per sparad kWh</p> <p>0 kr/kWh</p>   |   |
| <p>Beskrivning av åtgärden</p> <p>Forcering ventilation undviks vid kallt klimat</p>  |   |   |

## Övrigt

|  |  |
|--|--|
| Har byggnaden deklarerats tidigare?                                      | <input checked="" type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nej               |
| Har byggnaden besiktigats på plats?                                      | Vid nej, vilket undantag åberopas (§ 6) SFS 2012:400<br><input type="text" value="6"/> |
| <input checked="" type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nej | Kommentar<br>Ingen kommentar   |

## Expert

|                       |                      |                 |
|-----------------------|----------------------|-----------------|
| Förnamn               | Efternamn            |                 |
| Marcus                | Wijk                 |                 |
| Datum för godkännande | E-postadress         |                 |
| 2014-02-07            | marcus.wijk@gavle.se |                 |
| Certifikatnummer      | Certifieringsorgan   | Behörighetsnivå |
| 2549                  | Kiwa Swedcert        | Kvalificerad    |
| Företag               |                      |                 |
| Gävle Energi AB       |                      |                 |